

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 1/2025 MĚSTO CHÝNĚ

datum: 22. 1. 2025, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (11) Mgr. Anna Chvojková, Marcela Czerwinski, Mgr. Veronika Brunhofer, Ing. Jindřich Krátký, Mgr. Miroslav Sága MBA, Markéta Literáková Dis, doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D., Mgr. Jan Pistorius, Petr Procházka, Ing. Petr Koutecký Ph.D., Ing. Šárka Voldřichová
Omluveni: (4) Ing. Zdeněk Vajnlich, Dr.rer.nat. Lukáš Palatinus, Mgr. Petra Šmejkalová, Ing. Tomáš Beňa
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Předsedající: Mgr. Anna Chvojková

Přítomno je 11 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 22.01.2025 v 17:58:28

V 17:58:46 přišel Ing. Zdeněk Vajnlich, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (12) Mgr. Anna Chvojková, Marcela Czerwinski, Mgr. Veronika Brunhofer, Ing. Jindřich Krátký, Mgr. Miroslav Sága MBA, Markéta Literáková Dis, doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D., Mgr. Jan Pistorius, Petr Procházka, Ing. Petr Koutecký Ph.D., Ing. Šárka Voldřichová, Ing. Zdeněk Vajnlich
Omluveni: (3) Dr.rer.nat. Lukáš Palatinus, Mgr. Petra Šmejkalová, Ing. Tomáš Beňa
Nepřítomni: (0)

V 18:03:25 přišel Ing. Tomáš Beňa, přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (13) Mgr. Anna Chvojková, Marcela Czerwinski, Mgr. Veronika Brunhofer, Ing. Jindřich Krátký, Mgr. Miroslav Sága MBA, Markéta Literáková Dis, doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D., Mgr. Jan Pistorius, Petr Procházka, Ing. Petr Koutecký Ph.D., Ing. Šárka Voldřichová, Ing. Zdeněk Vajnlich, Ing. Tomáš Beňa
Omluveni: (2) Dr.rer.nat. Lukáš Palatinus, Mgr. Petra Šmejkalová
Nepřítomni: (0)

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:05:32

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ing. Jindřich Krátký, Mgr. Veronika Brunhofer

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Ing. Petr Koutecký Ph.D., doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D., Marcela Czerwinski, Mgr. Anna Chvojková

Hlasování

pro: (13) Ing. Tomáš Beňa, Mgr. Veronika Brunhofer, Mgr. Anna Chvojková, Marcela Czerwinski, doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D., Ing. Petr Koutecký Ph.D., Ing. Jindřich Krátký, Markéta Literáková Dis, Mgr. Jan Pistorius, Petr Procházka, Mgr. Miroslav Sága MBA, Ing. Zdeněk Vajnlich, Ing. Šárka Voldřichová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:06:14

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva starostky
4. Zpráva o činnosti Městské policie Chýně
5. Nabídka na využití předkupního práva, spoluvlastnický podíl ve výši 1/2 pozemku parc. č. 185/21 v k.ú. Chýně
6. Kupní smlouva na poz. parc. č. 220/39 a 220/40 v k.ú. Chýně vzniklé dle GP 2150-47/2024 do vlastnictví města, ulice Nad Baštou
7. Směna pozemků parc. č. 156/772, 156/770, 1893, 1933, 1931, 1930, 1635/1 a 1635/2 mezi městem Chýně a spol. Silver Development dle GP 2125-5683/2024
8. Výběr dodavatele na veřejnou zakázku "Fotovoltaická elektrárna sportovní haly 99 kWp"
9. Plánovací smlouva s Czech Investment Fund SICAV, a.s., výstavba lokality Pod Horou
10. Žádosti o dotaci z rozpočtu města na rok 2025
11. Rezignace předsedy finančního výboru Zastupitelstva města Chýně
12. Volba předsedy finančního výboru Zastupitelstva města Chýně
13. Diskuse

V 18:08:25 odešel Ing. Zdeněk Vajnlich, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (12) Mgr. Anna Chvojková, Marcela Czerwinski, Mgr. Veronika Brunhofer, Ing. Jindřich Krátký, Mgr. Miroslav Sága MBA, Markéta Literáková Dis, doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D., Mgr. Jan Pistorius, Petr Procházka, Ing. Petr Koutecký Ph.D., Ing. Šárka Voldřichová, Ing. Tomáš Beňa

Omluveni: (2) Dr.rer.nat. Lukáš Palatinus, Mgr. Petra Šmejkalová

Nepřítomni: (1) Ing. Zdeněk Vajnlich

V 18:08:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 14 - Obecně závazná vyhláška o městské policii Chýně
- doplňuje se bod č. 15 - Obecně závazná vyhláška - Požární řád města Chýně

V 18:08:28 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 12

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-1-1/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

V 18:08:38 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:47

3. Zpráva starostky (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková
Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:10

Důvodová zpráva:

Stavy na účtech: Fio 5.757.855 Kč, KB 31.115.202 Kč, ČNB 10.926.003 Kč

Paní starostka začala zasedání informacemi o Svazkové škole.
Město má podepsanou úvěrovou smlouvu ve výši 130 mil. Kč, odsouhlasenou na minulém zasedání Zastupitelstva, která je potřeba k dofinancování Svazkové základní školy.
Na stavbě jsou hotové železobetonové konstrukce, jsou osazené okna, montuje se zateplovací systém. Přízemí je kompletně vybetonované, je hotové podlahové topení, omítky. Ve druhém patře je hotová většina tříd a postupuje se do chodeb, chybí dodělat hlavně třetí patro. V týdnu od 27.1.2025 bude probíhat zaměřování pro interiéry (instalace interiérového vybavení bude probíhat v březnu). Je vysoutěžené gastro vybavení, interiéry, kde v prosince 2024 již byly podepsané smlouvy. Stále se počítá s předpokládaným termínem kolaudace 15.-16.6.2025.
Pan ředitel Karel Derfl má v tuto chvíli k dispozici přes 70 zájemců o pedagogické pozice (převažují tedy zájemci o druhostupňové vzdělávání). Stále je poptávka na pedagogy prvního stupně, družiny a nepedagogické pracovníky. Zájemci se hlásí, ale profesí je potřeba hodně. Stále je volné místo na školníka, pracovní sílu do kuchyně i na uklízení práce.
Zápisy do 1. tříd jsou naplánované v Chýni na 1.-2. 4. 2025 a v Hostivici na 2.-3. 4. 2025. V průběhu února budou spuštěny nové webové stránky ZŠ Vida. Web bude rozdělen pro rodiče dětí nastupujících do 1. tříd a na přestup žáků ze ZŠ Bolzanovy. Město Chýně a pan ředitel J. Novák všem rodičům s přestupy žáků maximálně pomůže. Paní starostka všem poděkovala za nabídnutí pomoci s administrací, která bude potřeba (jedná se o zakládání 400 nových spisů přestupujících žáků). Poděkovala též učitelům za nabídnutí pomoci při zápisech do 1. tříd. Probíhá jednání na úpravách školního vzdělávacího programu, aby program prvních tříd byl známý již před zápisem.

Dále paní starostka zmínila, že probíhají jednání s developerem výstavby v Lokalitě Pod Horou ohledně regulačního plánu. Připravuje se plánovací smlouva s investorem.

Také se mluvilo o probíhajícím auditu procesů na městském úřadě. Paní starostka věří, že se tím nastaví efektivněji komunikace směrem k občanům, zlepší se i množství informací, které občanům město předává (plánuje se i chatbot pro občany).

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 3 - Zpráva starostky na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:14:22

4. Zpráva o činnosti Městské policie Chýně (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková
Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:14:30

Důvodová zpráva:

MEZIROČNÍ POROVNÁNÍ ZA OBDOBÍ LET 2022 AŽ 2024
--

	2022	2023	2024*
Celkem zaznamenaných událostí	1124	1323	2062/1605
Přestupky v dopravě	582	867	1585/1198
Příkazy na místě	192	363	638/608

Domluva	111	236	367/287
Předáno správnímu orgánu	190	249	387/351
Zvířata (odstranění kadáveru, odchyt)	27	40	34/25
Spolupráce s PČR	40	34	41/33
Spolupráce s ZZS	8	6	8/6
Spolupráce s HZS	6	14	16/13
Spolupráce s KHS	1	0	0/0
Spolupráce s NBÚ	5	3	1/1
Spolupráce na žádost obce	34	26	51/35
Porušení OZV obce	6	6	12/4
Zjištěná závada	29	25	15/11
Neoprávněný zábor	5	2	6/0
Řešení osob bez domova	0	0	8/3
Nález	34	48	36/35
Kulturní a sportovní akce, školka atd.	17	13	16/8
Oznámení od občanů	199	367	131/114
Kamerový systém	375	488	741/741
Počet strážníků	2	3	3
Počet administrativních pracovníků	0	1	1

*Pro rok 2024 je uveden celkový počet událostí / počet událostí v Chýni, zbytek zaujímají události řešené v obci Jeneč na základě veřejnoprávní smlouvy.

Na zasedání Zastupitelstva byl přítomen osobně vedoucí strážník MP Chýně pan Hladiš Jan, který vysvětlil činnosti městské policie za období roku 2024.

Komentář k tabulkovým údajům:

Z výše uvedené tabulky je patrné, že přestupky v dopravě činí po zaokrouhlení 75% všech událostí zaznamenaných v Chýni. Toto procentuální zastoupení dopravních přestupků odpovídá celorepublikovému průměru, kdy se podíl dopravních přestupků vůči celkovému počtu zaznamenaných událostí běžně uvádí kolem 80%. Nárůst zaznamenaných událostí je dán novou legislativou platnou od 1.1.2024 - více přestupků, které je MP oprávněna řešit + nově měření nejvyšší povolené rychlosti. S tím souvisí i nárůst příkazů na místě a událostí oznámených správnímu orgánu - buď podezřelý odmítl projednat, nebo se oznamuje do bodového systému. Spolupráce s IZS a ostatními orgány zůstává na srovnatelné úrovni (HZS - JSDH prostřednictvím aplikace Fireport).

Nadále MP udržuje pravidelnou spolupráci s vedením OO PČR Hostivice (A. Zemina) a preventistkou PČR (A. Štísová).

Oznámení od občanů byla MP schopná přijmout telefonicky, osobně a mailem, a to za předpokladu, že jsou splněny náležitosti dle správního řádu. Na sledování sociálních sítí a kontrolu označení MP na těchto sítích není kapacita.

Podzim 2024:

Události s mladistvými osobami, MP monitoruje, oznamuje OSPODu a spolu s ním a městem Chýně

pracuje na prevenci pro mladistvé.

Měření nejvyšší povolené rychlosti: MP jde o vyšší překročení nejvyšší povolené rychlosti, nikoliv o překročení v řádu jednotek km - jde nám především o prevenci (když je MP s radarem vidět, řidiči zpomalí...). Není pravda, že byl měřič rychlosti pořízen, aby plnil městskou pokladnu (za rok 2024 uděleno 41 pokut příkazem na místě v celkové hodnotě 63 000 Kč, náklady na kalibraci přístroje činí cca 40 000 Kč) - pan Hladiš opětovně zdůraznil, že jde především o prevenci a zpomalení dopravy. Veřejnoprávní smlouva s obcí Jeneč: na základě smlouvy MP v roce 2024 strávila 307,5 hodiny řešením událostí v Jenči - mírně nad domluvený základní rámec. Další veřejnoprávní smlouva se neplánuje - prioritou zůstává Chýně.

V 3/2024 nastoupil 4. strážník, ale kolegyně ve stejné době odešla na mateřskou dovolenou - počet strážníků tedy zůstává na 3 + 1 administrativní pracovník.

Plán na rok 2025:

Další vzdělávání strážníků - např. v 1/2025 proběhlo školení AI, 2/2025 další školení pro operátory kamerových systémů - snaha „držet krok s dobou“.

1-2/2025 plánujeme preventivní akci spolu s PČR zaměřenou na viditelnost chodců a ponechávání cenností ve vozidlech.

Kamerový systém v Chýni plánujeme rozšířit pouze v souvislosti s výstavbou nové ZŠ VIDA - opět s ohledem na co nejmenší dopad na občany. S otevřením ZŠ VIDA souvisí i další plánovaný úsek měření nejvyšší povolené rychlosti.

Diskuze:

pan zastupitel Petr Procházka: V návaznosti na plánovanou preventivní akci zaměřenou na viditelnost chodců uvedl, že stejný problém je i v obci Chrástany (od kopce až po kruhový objezd) a požádal o předání této informace PČR.

paní zastupitelka Markéta Literáková upozornila, že na úseku od odbočky na Chýni po kruhový objezd je nejvyšší povolená rychlost 50 km/h, kterou málo kdo dodržuje a rovněž požádala o předání této informace PČR.

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 4 - Zpráva o činnosti Městské policie Chýně na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:23:49

5. Nabídka na využití předkupního práva, spoluvlastnický podíl ve výši 1/2 pozemku parc. č. 185/21 v k.ú. Chýně (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:23:56

Důvodová zpráva:

Město Chýně obdrželo nabídku od [REDAKCE], který je vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 na pozemku parc. č. 185/21, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ, na LV č. 1870. Na základě opatření obecné povahy (č. V-1984/2022-210) ze dne 16. 2. 2022 má město k tomuto podílu předkupní právo. [REDAKCE] nabízí městu možnost uplatnit toto právo za částku 300 000 Kč, jak je uvedeno v jeho dopise ze dne 22. 12. 2024 (viz příloha). Město musí na nabídku reagovat v zákonem stanovené lhůtě, jinak hrozí, že bude podíl prodán třetí osobě za stejných podmínek. Lhůta končí dne 21.1.2025.

Tento bod byl projednán na schůzi Rady města dne 13. 1. 2025 a bylo o něm rozhodnuto č.

UR-9-1/25, který Rada města doporučila Zastupitelstvu města schválit využití předkupního práva k nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 na pozemku parc. č. 185/21 v k. ú. Chýně za cenu 300

000 Kč a pověřuje starostku podpisem potřebných smluvních dokumentů a realizací platebního převodu.

████████████████████ byl informován o výsledku jednání Rady města, přičemž byl ujištěn, že město má zájem o využití předkupního práva. Zároveň mu bylo sděleno, že konečné rozhodnutí bude v souladu se zákonem o obcích přijato Zastupitelstvem města dne 22. 1. 2025.

Město o odkup tohoto pozemku dlouhodobě žádalo, až nyní se nabídla možnost odkupu poloviny pozemku od pana ████████████████████, druhá polovina zůstává ████████████████████. V ÚP má město Chýně zachovanou tuto lokalitu jako zeleň a to se po celou dobu snažilo zachovat. Jedná se o pozemek 1419 m². Při revizích město zaneslo předkupní právo na všechny pozemky (pro město strategicky důležité) i do katastru nemovitostí.

Zastupitelé po vzájemné diskusi schválili tento odkup dle nabídky ████████████████████ za 300 000 Kč.

V 18:28:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje využití předkupního práva k nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 na pozemku parc. č. 185/21 v k. ú. Chýně od ████████████████████ za cenu 300 000 Kč a pověřuje starostku podpisem potřebných smluvních dokumentů a realizací platebního převodu.

V 18:28:19 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 11
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-2-1/25

zodpovídá: Mgr. Silvia Pavlíková
termín: 5. 2. 2025

V 18:28:34 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:28:43

6. Kupní smlouva na poz. parc. č. 220/39 a 220/40 v k.ú. Chýně vzniklé dle GP 2150-47/2024 do vlastnictví města, ulice Nad Baštou (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:29:22

Důvodová zpráva:

Předmětem kupní smlouvy jsou pozemky ve vlastnictví ████████████████████ ████████████████████

Jedná se o pozemky:

- parc. č. 220/39, k.ú. Chýně o výměře 15 m², druh pozemku ostatní plocha
- na pozemku je umístěno těleso vozovky komunikace Nad Baštou,- parc. č. 220/40 k.ú. Chýně o výměře 5 m², druh pozemku ostatní plocha
- na pozemku je umístěno těleso vozovky komunikace Nad Baštou.

Oba pozemky vznikly oddělením z pozemku parc. č. 220/7, druh pozemku zahrada, dle GP

2150-47/2024 ze dne 24. 11. 2024 zpracovaným panem Alexandrem Zvěřevem.

Dle znaleckého posudku č. 068113/2024 vypracovaného znalcem Jiřím Humlem, byla cena pozemku stanovená na 1 119,43 Kč/m².

Cena dle posudku nebyla akceptována majiteli pozemku, jelikož se jedná dle UP o stavební pozemek, a po vzájemném jednání byla dohodnuta cena 2000 Kč/m² a to s přihlédnutím k tržní hodnotě stavebního pozemku, který je nyní 10000/m².

Celkem se jedná o odkup 20 m² za celkovou cenu 40 000 Kč.

Rada města projednala bod dne 13. 1. 2024 a usnesením UR-8-1/25 doporučila Zastupitelstvu ke schválení.

Původně se počítalo, že se zasáhne do cca s 46 m² stavební parcely - nakonec se jedná jen o 15m² z parc. 220/39 a o 5m² z parc. 220/40 - tedy celkem o 20m². Na různých jednáních byl požadavek vlastníků nejdříve 8000 Kč/m², poté 5000 Kč/m², nakonec se s městem dohodli na částce 2000 Kč/m². Zastupitelé schválili kupní smlouvu na odkup 20m² za celkovou cenu 40 000 Kč.

V 18:32:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje Kupní smlouvu na prodej pozemků parc. č. 220/39 k.ú. Chýně a parc. č. 220/40 k.ú. Chýně, jež vznikly oddělením z pozemku parc. č. 220/7 k. ú. Chýně dle GP č. 2150-47/2024, do vlastnictví města Chýně za celkovou kupní cenu ve výši 40 000 Kč od [REDAKCE] a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

V 18:32:06 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 11
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-3-1/25

zodpovídá: Ing. Jana Svobodová
termín: 5. 2. 2025

V 18:32:15 bylo ukončeno tajné hlasování.

7. Směna pozemků parc. č. 156/772, 156/770, 1893, 1933, 1931, 1930, 1635/1 a 1635/2 mezi městem Chýně a spol. Silver Development dle GP 2125-5683/2024 (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:32:58

Důvodová zpráva:

Záměr na směnu pozemků parc. č. 156/772 v k.ú. Chýně ve vlastnictví města za část pozemků parc. č. 156/770, 1635 a 1893 v k.ú. Chýně ve vlastnictví společnosti Silver development s.r.o., IČO 02662949, se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha, byla schválena usnesením Rady města č. UR-29-4/22. Tento záměr je platný a směňované pozemky souhlasí s pozemky v Radou schváleném záměru.

Zastupitelstvo města schválilo usnesením č. UZ-8-1/23 ze dne 17. 1. 2023 Smlouvu na směnu pozemku parc. č. 156/772 v k.ú. Chýně ve vlastnictví města za část pozemků parc. č. 156/770, 1635 a 1893 v k.ú. Chýně ve vlastnictví společností Silver development s.r.o., IČO 02662949, se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha, dle Geometrického plánu č. 2029-5148/2022. Tato smlouva byla

podepsána, ale pro formální nedostatky (různé druhy pozemků) nebylo možné provést zápis na KN. Z tohoto důvodu byl vypracován nový Geometrický plán č. 2125-5683/2024, který výše uvedené nedostatky odstranil. Směňované pozemky jsou stejné, ale místo označení jako díl a, b, c atd. mají pozemky nová parcelní čísla.

Nová smlouva popisuje směňované pozemky následovně:

Silver development s.r.o. tímto převádí své vlastnické právo k pozemku parc. č. 1893 a dále k pozemku parc. č. 156/770 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem) a k pozemku parc. č. 1635/1 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem) a k pozemku parc. č. 1931 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem), o celkové výměře 864 m², vše v katastrálním území Chýně, se všemi součástmi, veškerým příslušenstvím, právy a povinnostmi na Město a Město tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá,

a výměnou za to,

Město Chýně tímto převádí své vlastnické právo k pozemku parc. č. 156/772 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem), o celkové výměře 862 m², v katastrálním území Chýně, se všemi součástmi, veškerým příslušenstvím, právy a povinnostmi na SD a SD tento pozemek do svého vlastnictví rovněž přijímá. Návrh usnesení pro zastupitelstvo: Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Směnné smlouvy mezi Městem Chýně a společností Silver development s.r.o., IČO 02662949, se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha dle GP č. 2125-5683/2024 na směnu následujících pozemků:- Silver development s.r.o. tímto převádí své vlastnické právo k pozemku parc. č. 1893 a dále k pozemku parc. č. 156/770 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem) a k pozemku parc. č. 1635/1 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem) a k pozemku parc. č. 1931 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem), o celkové výměře 864 m², vše v katastrálním území Chýně, na Město Chýně- Město Chýně tímto převádí své vlastnické právo k pozemku parc. č. 156/772 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem), o celkové výměře 862 m², v katastrálním území Chýně, na společnost Silver development s.r.o., a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Na pozemku se nachází skládka, která před podpisem smlouvy musí být odstraněná, tzn. město převezme do svého vlastnictví pouze vyklizený pozemek.

Na zasedání Zastupitelstva paní starostka dále zmínila, že se jedná o směnu, kterou město již jednou schvalovalo a 2x projednávalo - muselo však dojít k vytvoření nového geometrického plánu, kde dle původního z důvodu rozdílného druhu využití pozemku nebyl možný zápis do katastru nemovitostí. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají stejné.

V 18:35:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi Městem Chýně a společností Silver development s.r.o., IČO 02662949, se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha dle GP č. 2125-5683/2024 na směnu následujících pozemků:- Silver development s.r.o. tímto převádí své vlastnické právo k pozemku parc. č. 1893 a dále k pozemku parc. č. 156/770 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem) a k pozemku parc. č. 1635/1 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem) a k pozemku parc. č. 1931 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem), o celkové výměře 864 m², vše v katastrálním území Chýně, na Město Chýně- Město Chýně tímto převádí své vlastnické právo k pozemku parc. č. 156/772 (ve stavu po rozdělení Geometrickým plánem), o celkové výměře 862 m², v katastrálním území Chýně, na společnost Silver development s.r.o., a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

V 18:35:25 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 9
proti: 0
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-4-1/25

zodpovídá: Mgr. Silvia Pavlíková

termín: 5. 2. 2025

V 18:35:40 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:35:58

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:36:25

8. Výběr dodavatele na veřejnou zakázku "Fotovoltaická elektrárna sportovní haly 99 kWp" (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:36:42

Důvodová zpráva:

Na jednání Zastupitelstva města bylo usnesením č. UZ-60-9/24 ze dne 11. 12. 2024 schváleno vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku "Fotovoltaická elektrárna sportovní haly 99 kWp". Předpokládaná cena realizace dle rozpočtu je [REDACTED]. Dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, se soutěží v režimu zjednodušeného podlimitního řízení. Výběrové řízení bylo vyhlášeno dne 14. 11. 2024 a lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 19. 12. 2024. V rámci výběrového řízení bylo podáno 10 cenových nabídek. Komise hodnotila prvních pět nabídek s nejnižší nabídkovou cenou.

AVIS solar, s.r.o. - 2 484 375,00 Kč bez DPH

Doporučujeme vyloučit - v nabídce doložili jistotu a je složená na účtu, ale v nabídce není položkový rozpočet, smlouva, doklady o kvalifikaci, v podstatě nabídka je pouze krycí list, doklad o jistotě a 2 čestná prohlášení.

Chaintech s.r.o - 3 100 649,00 Kč bez DPH

Doporučujeme vyloučit - nesložili jistotu (není v souladu se zadávacími podmínkami).

Planergy s.r.o. - 3 102 435,00 Kč bez DPH

Doporučujeme vyloučit - doptáno doložení chybějících dokladů - nedoložili. Jistota složena.

Enado s.r.o. - 3 347 538,00 Kč bez DPH Doporučujeme vyloučit - nesložili jistotu (není v souladu se zadávacími podmínkami)

EGE Power System, s.r.o. - 3 418 527,00 Kč bez DPH

V nabídce doložena bankovní záruka. Ostatní doklady doloženy na výzvu. Ověřeny reference jako bezproblémové realizace. Komise doporučuje zvolit.

VenusSolar Elektroanlagen s.r.o. - 3 490 000,00 Kč bez DPH

Doporučujeme vyloučit - nesložili jistotu (není v souladu se zadávacími podmínkami).

KEROSIN s.r.o. - 3 850 000,00 Kč bez DPH

Doporučujeme vyloučit - nesložili jistotu (není v souladu se zadávacími podmínkami).

ENVI ENERGY CZECH s.r.o. - 4 117 367,00 Kč bez DPH

Jistota v pořádku - dále nehodnoceno.

Společnost T.A.Q. s.r.o - 4 278 529,00 Kč bez DPH

Složili bankovní záruku - dále nehodnoceno.

Epicentrum Home s.r.o. - 5 328 770,00 Kč bez DPH

Doporučujeme vyloučit - nesložili jistotu (není v souladu se zadávacími podmínkami).

Komise doporučuje zadavateli vybrat jako nejvýhodnější nabídku nabídku společnosti EGE Power System, s.r.o., se sídlem Novohradská 397/34, 370 01 České Budějovice, IČO: 25165267, jelikož tento účastník předložil nabídku v souladu se zadávacími podmínkami a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější (jedná se o nabídku s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH).

Rada města projednala bod dne 13. 1. 2024 a usnesením UR-15-1/25 doporučila Zastupitelstvu ke

schválení.

Vzhledem k tomu, že ostatní uchazeči nedodali kompletní materiály a nesplnili zadávací podmínky, tak zastupitelé města schválili nejvýhodnější kompletní nabídku od společnosti EGE Power System, s. r. o. za cenu 3 418 527 Kč bez DPH.

V 18:39:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje vyloučení účastníku z výběrového řízení na veřejnou zakázku "Fotovoltaická elektrárna sportovní haly 99 kWp", a to následovně:

- AVIS solar, s.r.o., IČO: 17169381, sídlo Kopečná 231/10, Staré Brno, 602 00 Brno
- Chaintech s.r.o., IČO: 06512119, sídlo Světova 523/1, Libeň, 180 00 Praha 8
- Enado s.r.o., IČO: 14041936, sídlo Revoluční 464, 351 37 Luby
- Planergy s.r.o., IČO: 17173671, sídlem Kubánské náměstí 1323/16, Vršovice, 100 00 Praha 10

V 18:37:56 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-5-1/25

zodpovídá: Ing. Jana Svobodová
termín: 5. 2. 2025

V 18:39:34 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 18:40:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje výběr dodavatele na veřejnou zakázku "Fotovoltaická elektrárna sportovní haly 99 kWp" společnost EGE Power System, s.r.o., se sídlem Novohradská 397/34, 370 01 České Budějovice, IČO: 25165267 za celkovou cenu ve výši 3 418 527,00 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

V 18:39:44 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-6-1/25

zodpovídá: Ing. Jana Svobodová
termín: 5. 2. 2025

V 18:40:12 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:40:22

9. Plánovací smlouva s Czech Investment Fund SICAV, a.s.,

výstavba lokality Pod Horou (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:40:35

Důvodová zpráva:

Předkládaná důvodová zpráva se zabývá aktualizací plánovací smlouvy mezi městem Chýně a investory Czech Investment Fund SICAV, a.s. (IČO: 02789027) a ČSNF SICAV, a.s. (IČO: 06561705). Smlouva se týká realizace rozsáhlého rozvojového projektu v oblasti „Pod Horou“. Změny ve smlouvě reflektují výsledky jednání od prosince 2024 a zahrnují zejména úpravy týkající se demografického průzkumu, řešení intenzifikace čističky odpadních vod (ČOV) a možnosti převodu práv.

Plánovací smlouva byla doplněna a upravena v následujících klíčových bodech:

Zpřesnění demografického průzkumu

Aktualizované ustanovení v článku 5.3.2(i) zavádí právo investorů na:

- účast při přípravě a vyhodnocení demografického průzkumu. Investoři mohou připomínkovat vstupy pro zpracování průzkumu.
- mohou se účastnit jednání se zpracovatelem průzkumu.
- mohou dohledovat průběh zpracování a navrhnout doporučení.

Demografický průzkum je klíčovým nástrojem pro určení potřeb rozšíření kapacit Mateřské školy v oblasti.

Řešení intenzifikace ČOV

Podle článků 5.5 a 6.3 bylo do smlouvy doplněno:

- možnost investorů optimalizovat projektovou dokumentaci ČOV, což je definováno v příloze č. 5. Tato optimalizace má zajistit snížení nákladů na realizaci.
- Dohoda o spolufinancování nákladů na intenzifikaci ČOV, kde investoři hradí maximálně 50 % nákladů, a to až do výše 50 milionů Kč.
- Investoři mají právo technického dozoru při realizaci ČOV, včetně kontroly a zápisů do stavebního deníku (článek 6.3.4).

Tyto změny zajišťují efektivnější spolupráci a transparentnost při intenzifikaci ČOV.

Možnost převodu práv

- V článku 14.3 byla upravena pravidla pro převod práv na třetí osobu: Převod je možný pouze za předpokladu, že třetí osoba převezme všechny závazky ze smlouvy.
- Město musí být o převodu informováno předem a má právo schválit nový subjekt, aby zajistilo kontinuitu plnění.

Zároveň byl zaslán od investora informace (email ze dne 21. 1. 2025), že za předpokladu že bude Regulační plán vydán cca v 03/2025, předpokládá tento harmonogram prací:

03-06/2025 projektování dokumentace infrastruktury (komunikace a sítě)

07-10/2025 projednání s DOSSy

11/2025 – 02/2026 získání Povolení záměru

03/2026 – 8/2026 výstavba propojovací komunikace

Poslední rok probíhají jednání s investorem zastoupeným panem Michalem Hoňkem ve věci možné výstavby v lokalitě Pod Horou. V současné době proběhla formální kontrola smlouvy u právníků obou stran. Poslední fází je předání zastupitelům k připomínkování a k diskuzi.

Na zasedání byly vzneseny připomínky:

Slovo si vzal pan zastupitel Aleš Jíra, který sdělil, že vzhledem k tomu, že aktuálně běží připomínkové řízení K Regulačnímu plánu v dané lokalitě, tak není vhodné schvalovat plánovací smlouvu, jelikož případné připomínky by se mohly týkat i znění plánovací smlouvy. Dále uvedl, že součástí plánovací

smlouvy by měl být určité zpracován harmonogram výstavby ulice Pražské. Také by mělo být ve smlouvě jednoznačně zpracováno, že veškeré stavby mají být v souladu s urbanisticko-architektonickou studií, tak, aby se nestalo, že některá ze staveb bude realizována v odlišném stylu než bylo městu původně předloženo. Z uvedených důvodů proto pan Jíra předložil zastupitelům návrh, bod odložit než se doplní o tyto požadavky.

Následně bude upravená návrh opětovně předložen k projednání zastupitelům.

V 18:47:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města odkládá bod 9 programu - Plánovací smlouvu mezi Městem Chýně, IČO: 00241296, se sídlem Hlavní 200, Chýně, PSČ 253 03 a na straně jedné a společnostmi Czech Investment Fund SICAV, a.s., IČO: 02789027, se sídlem Počernická 272/96, Malešice, 108 00 Praha 10, ČSNF SICAV, a.s., IČO: 06561705, se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, týkající se rozvoje území „Pod Horou“, s tím, že do plánovací smlouvy budou zpracovány připomínky zastupitelů ze zasedání zastupitelstva ze dne 22.1.2025 a také případné připomínky vyplývající z jednání o regulačním plánu týkajícího se předmětného území.

V 18:47:14 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 10
proti 0
zdržel se: 2
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-7-1/25

zodpovídá: Mgr. Silvia Pavlíková

termín: 5. 2. 2025

V 18:47:26 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:47:40

10. Žádosti o dotaci z rozpočtu města na rok 2025 (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:48:00

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města schválilo v roce 2024 Stálý program pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu města Chýně, podle kterého byly přijaty žádosti o dotaci pro rok 2025. Celkem bylo přijato 24 žádostí o dotace. Dvě žádosti byly podány do kategorie dle bodu 2.2.2. Stálého programu - na celoroční činnost. V rozpočtu města je pro kategorii 2.2.2. alokováno celkem 100.000 Kč. Žádost podaná pod č. 10624 s názvem Pole Dance byla formální kontrolou navržena na vyřazení, protože v oblasti sportu Stálý program vylučuje podporu celoroční činnosti. Hodnotící komise na svém jednání dne 8. 1. 2025 vyloučení žádosti svým usnesením potvrdila a žádost tedy nebude dále projednávána. Druhou žádost do této kategorie podal spolek Senioři Chýně a na své celoroční aktivity požaduje dotaci ve výši 76.000 Kč. Dvacet dva žádostí o dotaci bylo podáno do kategorie 2.2.1. Stálého programu. Na tuto kategorii je v rozpočtu města alokováno 230. 000 Kč. Celková výše požadované dotace v této kategorii byla 369.900 Kč. Před projednáním komisi podavatel stáhl svou žádost zaevidovanou pod č. 10892 s názvem Pohoda Fest Chýně, kterou požadoval dotaci z rozpočtu města ve výši 50.000 Kč. Tím se celkový požadavek v této kategorii snížil na 319.900 Kč Což je o 89.900 Kč více než je alokováno rozpočtem. Přehled podaných žádostí:

Název žádosti	Žadatel	Program	Oblast podpory	Celkové náklady na akci	Požadovaná částka dotace	Návrh hodnotící komise
Žádosti dle bodu 2.2.1. vyčleněno z rozpočtu 230 tis.						
Vzdělávání v rámci rodičovské kavárny	Klub rodičů a přátel ZŠ a MŠ Chýně, z.s. (05468116)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	40000	24000	24000
Lampionový průvod sv. Martina	Klub rodičů a přátel ZŠ a MŠ Chýně, z.s. (05468116)	Kulturní	Konkrétní projekty nebo akce	7500	6000,00	6 000,00 Kč
Chýňské multikulturní sousedské setkání	Klub rodičů a přátel ZŠ a MŠ Chýně, z.s. (05468116)	Kulturní	Konkrétní projekty nebo akce	18000	14400,00	14 400,00 Kč
Aktivity zaměřené na rozvoj týmové spolupráce rodičů v Chýni	Klub rodičů a přátel ZŠ a MŠ Chýně, z.s. (05468116)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	7000	5600,00	- Kč
Chýňská pětka	Mgr. Alena Mazzolini	Sportovní	Konkrétní projekty nebo akce	15000	10000,00	10 000,00 Kč
Chýňská loutka - 4. ročník - přehlídka loutkářských divadelních souborů	ŽUMPA, ochotnický spolek (22883002)	Kulturní	Konkrétní projekty nebo akce	52000	41600,00	41 600,00 Kč
Keramický den - leden	Nadační fond ZVONEK (28165241)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	7200	6000,00	6 000,00 Kč
Velikonoce - výroba věnců a výzdoby	Nadační fond ZVONEK (28165241)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	7200	6000,00	6 000,00 Kč
Výstava soch a keramiky se soutěží pro návštěvníky	Nadační fond ZVONEK (28165241)	Kulturní	Konkrétní projekty nebo akce	6000	4800,00	4 800,00 Kč
Pohádkové představení Myšky Elišky	Nadační fond ZVONEK (28165241)	Kulturní	Konkrétní projekty nebo akce	7200	6000,00	6 000,00 Kč

Drátkování šperků, kamenů, keramických nádobek	Nadační fond ZVONEK (28165241)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	6840	5700,00	5 700,00 Kč
Dušičky - výroba výzdoby na hroby	Nadační fond ZVONEK (28165241)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	5000	5000,00	- Kč
Vánoce - výroba adventní výzdoby	Nadační fond ZVONEK (28165241)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	7200	6000,00	6 000,00 Kč
Kulturně vzdělávací hra kolem rybníka č. 1 - další členění viz nepovinná příloha	STRAHOVSKÝ RYBNÍK o.p.s. (26197090)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	2000	2000,00	2 000,00 Kč
Kulturně vzdělávací hra kolem rybníka č. 2 - další členění viz nepovinná příloha	STRAHOVSKÝ RYBNÍK o.p.s. (26197090)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	2000	2000,00	2 000,00 Kč
Kulturně vzdělávací hra kolem rybníka č. 3 - další členění viz nepovinná příloha	STRAHOVSKÝ RYBNÍK o.p.s. (26197090)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	2000	2000,00	2 000,00 Kč
Kulturně vzdělávací hra kolem rybníka č. 4 - další členění viz nepovinná příloha	STRAHOVSKÝ RYBNÍK o.p.s. (26197090)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	2000	2000,00	2 000,00 Kč
Kulturně vzdělávací hra kolem rybníka č. 5 - další členění viz nepovinná příloha	STRAHOVSKÝ RYBNÍK o.p.s. (26197090)	Veřejně prospěšná činnost	Konkrétní projekty nebo akce	2000	2000,00	2 000,00 Kč
Jazz v krčmě	ARBOR spolek (70826307)	Kulturní	Konkrétní projekty nebo akce	12000	10000,00	10 000,00 Kč

Výstava Moto Chýně 2025	Lupínek z. s. (04544153)	Kulturní	Konkrétní projekty nebo akce	144000	120000,00	50 000,00 Kč
Asijský den v Chýni	Ing. Martin Labudík (08823545)	Kulturní	Konkrétní projekty nebo akce	55800	38800,00	29 400,00 Kč
celkem				710940	369900,00	229900,00
Žádosti dle bodu 2.2.2. vyčleněno z rozpočtu 100 tis.						
Celoroční činnost podporující práci se seniory města Chýně	Senioři Chýně z. s. (04075102)	Progenerační a mezigenerační aktivity	Celoroční činnost nebo konkrétní projekty nebo akce bude město podporovat	95000	76000,00	
Komisi vyřazeno z procesu schvalování pro nesplnění podmínek Programu						
Pole Dance	Aneta Faitová	Sportovní	Konkrétní projekty nebo akce	224000	80000	

V případě, že by zastupitelé chtěli schválit dotace v požadované výši, bylo by nutné schválit rozpočtové opatření, kterým by se navýšila příslušná položka rozpočtu města. Hodnotící komise naopak na svém jednání doporučila a zdůvodnila zamítnutí a zkrácení některých žádostí o dotaci - viz tabulka v příloze.

Rada města na svém jednání dne 13. 1. 2025 přijala následující usnesení č. UR-10-1/25: Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit výši dotací jednotlivým žadatelům dle návrhu hodnotící komise, který je přílohou tohoto podkladu.

Stálý program stanovuje ZM při rozhodování o dotacích následující postup:

5.2. Rozhodování o poskytnutí dotace

5.2.1. *O poskytnutí dotace rozhoduje Zastupitelstvo města na základě podkladu Rady, jehož přílohou je zápis z jednání Komise, přičemž Zastupitelstvo není doporučeními Rady a Komise vázáno.*

5.2.2. Při rozhodování o poskytnutí dotace v orgánech města se použijí zejména kritéria pro hodnocení žádostí uvedené v bodu 2.3. tohoto programu.

5.2.3. *Pokud dojde ke krácení dotace oproti žádosti, stanoví Zastupitelstvo, které aktivity či položky rozpočtu uvedené v žádosti jsou podpořeny, resp. jaký objem finančních prostředků na jakou aktivitu či projekt poskytuje.*

5.2.4. Odpovědný zaměstnanec po rozhodnutí Zastupitelstva o dotaci informuje bez zbytečného odkladu žadatele o výsledcích tohoto rozhodnutí a žadatelům, jejichž žádosti nebylo vyhověno (tj. nebyla jim poskytnuta žádná dotace), sdělí také důvod nevyhovění žádosti. V případě krácení dotace sdělí, které aktivity či položky rozpočtu uvedené v žádosti jsou podpořeny, resp. jaký objem finančních prostředků na jakou aktivitu či projekt poskytuje.

Neschválené žádosti zastupitelstvem:

- Klub rodičů a přátel ZŠ a MŠ Chýně - Aktivity zaměřené na rozvoj týmové spolupráce rodičů v Chýni 5 600 Kč - důvod zamítnutí: jedná se o podobnou činnost jako v žádosti č. 10677 Vzdělávání v rámci rodičovské kavárny a tato činnost se dá provozovat i komerčně;
- Nadační fond Zvonek - Výstava soch a keramiky se soutěží pro návštěvníky 4 800 Kč;
- Nadační fond Zvonek - Drátkování šperků, kamenů, keramických nádobek 5 700 Kč;
- Nadační fond Zvonek - Dušičky - výroba výzdoby na hroby 5 000 Kč - z důvodu nepředpokládaného zájmu o tuto aktivitu;
- Arbor spolek - Jazz v krčmě 10 000 Kč - z důvodu, že je akce pro minimální okruh lidí (málo místa pro veřejnost) tudíž se dle názoru zastupitelů nejedná o veřejnou akci;

Snížené částky dotací:

- Lupínek z. s. - Výstava Moto Chýně 2025 z původních 120 000 Kč na 50 000 Kč - z důvodu nedostatku financí alokovaných na dotace v rozpočtu města.
- Ing. Martin Labudík - Asijský den v Chýni z původních 38 800 Kč (kdy hodnotící komise doporučila snížit dotaci na částku na 29 400 Kč) na 15 000 Kč - nejdříve byla navrhovaná snížená částka 20.000 Kč, následně 18 000 Kč a poslední 15 000 Kč, s kterou zastupitelé již souhlasili. Zastupitelé zvažovali různé možnosti příjmů a výdajů na této akci, kdy po vyhodnocení došli k částce 15 000 Kč, kterou odsouhlasili.

V 18:54:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Klub rodičů a přátel ZŠ a MŠ Chýně, z. s. , IČO: 05468116, ve výši 24 000 Kč na akci Vzdělávání v rámci rodičovské kavárny.

V 18:53:00 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 8
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 4

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-8-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 18:54:36 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 18:56:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Klub rodičů a přátel ZŠ a MŠ Chýně, z. s. , IČO: 05468116, ve výši 6 000 Kč na akci Lampionový průvod sv. Martina.

V 18:55:37 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 8
proti 0
zdržel se: 4
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-9-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová

termín: 5. 2. 2025

V 18:56:28 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 18:57:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Klub rodičů a přátel ZŠ a MŠ Chýně, z. s. , IČO: 05468116, ve výši 14 400 Kč na akci Chýňské multikulturní sousedské setkání.

V 18:56:43 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 9

proti 0

zdržel se: 3

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-10-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová

termín: 5. 2. 2025

V 18:57:18 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:00:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně neschvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Klub rodičů a přátel ZŠ a MŠ Chýně, z. s. , IČO: 05468116, ve výši 5 600 Kč na akci Aktivita zaměřené na rozvoj týmové spolupráce rodičů v Chýni.

V 18:57:51 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 12

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-11-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová

termín: 5. 2. 2025

V 19:00:07 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:00:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Mgr. Alenu Mazzolini, [REDACTED], ve výši 10 000 Kč na akci Chýňská pětka.

V 19:00:22 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 9

proti 0
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-12-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:00:56 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:02:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro spolek ŽUMPA, ochotnický spolek, IČO: 22883002, ve výši 41 600 Kč na akci Chýňská loutka - 4. ročník - přehlídka loutkářských divadelních souborů.

V 19:01:11 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 11
proti 1
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-13-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:02:05 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:02:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Nadační fond Zvonek, IČO: 28165241, ve výši 6 000 Kč na akci Keramický den - leden.

V 19:02:19 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 9
proti 1
zdržel se: 2
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-14-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:02:56 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:03:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Nadační fond Zvonek, IČO: 28165241, ve výši 6 000 Kč na akci Velikonoce - výroba věnců a výzdoby.

V 19:03:19 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 8
proti 1
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-15-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:03:39 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:04:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "I" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Nadační fond Zvonek, IČO: 28165241, ve výši 4 800 Kč na akci Výstava soch a keramiky se soutěží pro návštěvníky.

V 19:04:02 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 3
zdržel se: 4
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 19:04:36 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:09:00 předsedající zahájil hlasování o protinávrhu usnesení "PI1" (navrhovatel: "A. Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně neschvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Nadační fond Zvonek, IČO: 28165241, ve výši 4 800 Kč na akci Výstava soch a keramiky se soutěží pro návštěvníky.

V 19:08:14 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 9
proti 0
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-16-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:09:00 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:09:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "J" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Nadační fond Zvonek, IČO: 28165241, ve výši 6 000 Kč na akci Pohádkové představení

Myšky Elišky.

V 19:09:22 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 8
proti 1
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-17-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:09:51 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:10:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "K" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Nadační fond Zvonek, IČO: 28165241, ve výši 5 700 Kč na akci Drátkování šperků, kamenů, keramických nádobek.

V 19:10:05 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti 6
zdržel se: 2
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 19:10:53 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:11:49 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PK1" (navrhovatel: "A. Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně neschvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Nadační fond Zvonek, IČO: 28165241, ve výši 5 700 Kč na akci Drátkování šperků, kamenů, keramických nádobek.

V 19:11:37 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 9
proti 0
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-18-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:11:49 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:12:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "L" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně neschvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování

dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Nadační fond Zvonek, IČO: 28165241, ve výši 5 000 Kč na akci Dušičky - výroba výzdoby na hroby.

V 19:12:23 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-19-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:12:44 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:13:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "M" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Nadační fond Zvonek, IČO: 28165241, ve výši 6 000 Kč na akci Vánoce - výroba adventní výzdoby.

V 19:13:20 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 8
proti 1
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-20-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:13:39 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:15:30 odešel Mgr. Anna Chvojková, přítomno 11 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (11) Marcela Czerwinski, Mgr. Veronika Brunhofer, Ing. Jindřich Krátký, Mgr. Miroslav Sága MBA, Markéta Literáková Dis, doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D., Mgr. Jan Pistorius, Petr Procházka, Ing. Petr Koutecký Ph.D., Ing. Šárka Voldřichová, Ing. Tomáš Beňa

Omluveni: (2) Dr.rer.nat. Lukáš Palatinus, Mgr. Petra Šmejkalová

Nepřítomni: (2) Ing. Zdeněk Vajnlich, Mgr. Anna Chvojková

V 19:16:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "N" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Strahovský rybník o. p. s., IČO: 26197090, ve výši 2 000 Kč na akci Kulturně vzdělávací hra kolem rybníka č. 1.

V 19:15:33 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 10
proti 1
zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-21-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová

termín: 5. 2. 2025

V 19:16:06 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:16:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "O" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Strahovský rybník o. p. s., IČO: 26197090, ve výši 2 000 Kč na akci Kulturně vzdělávací hra kolem rybníka č. 2.

V 19:16:22 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 10

proti 1

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-22-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová

termín: 5. 2. 2025

V 19:16:36 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:17:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "P" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Strahovský rybník o. p. s., IČO: 26197090, ve výši 2 000 Kč na akci Kulturně vzdělávací hra kolem rybníka č. 3.

V 19:16:52 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 10

proti 1

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-23-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová

termín: 5. 2. 2025

V 19:17:01 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:17:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "Q" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Strahovský rybník o. p. s., IČO: 26197090, ve výši 2 000 Kč na akci Kulturně vzdělávací hra kolem rybníka č. 4.

V 19:17:12 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 10
proti 1
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-24-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:17:24 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:17:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "R" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Strahovský rybník o. p. s., IČO: 26197090, ve výši 2 000 Kč na akci Kulturně vzdělávací hra kolem rybníka č. 5.

V 19:17:38 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 10
proti 1
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-25-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:17:48 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:19:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "S" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro ARBOR spolek, IČO: 70826307, ve výši 10 000 Kč na akci Jazz v Krčmě.

V 19:18:23 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 6
proti 3
zdržel se: 2
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 19:19:00 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:23:07 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PS1" (navrhovatel: "A. Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně neschvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro ARBOR spolek, IČO: 70826307, ve výši 10 000 Kč na akci Jazz v Krčmě.

V 19:19:59 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 8
proti 0
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-26-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:23:07 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:27:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "T" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Lupínek z.s., IČO: 04544153, ve výši 50 000 Kč na akci Výstava Moto Chýně 2025.

V 19:23:27 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 8
proti 2
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-27-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:27:17 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:31:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "U" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Ing. Martina Labudíka., IČO: 08823545, ve výši 20000 Kč na akci Asijský den v Chýni.

V 19:31:27 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 6
proti 3
zdržel se: 2
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 19:31:46 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:32:44 předsedající zahájil hlasování o protinávvrhu usnesení "PU1" (navrhovatel: "A. Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Ing. Martina Labudíka., IČO: 08823545, ve výši 18000 Kč na akci Asijský den v Chýni.

V 19:32:18 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 6
proti 3
zdržel se: 2
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 19:32:44 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:34:32 předsedající zahájil hlasování o protinávrhu usnesení "PU2" (navrhovatel: "A. Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro Ing. Martina Labudíka., IČO: 08823545, ve výši 15 000 Kč na akci Asijský den v Chýni.

V 19:33:59 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 9
proti 2
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-28-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:34:32 bylo ukončeno tajné hlasování.

V 19:35:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "V" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje v souladu se Stálým programem pro poskytování dotací z rozpočtu města Chýně poskytnutí dotace z rozpočtu města Chýně v roce 2025 pro spolek Seniori Chýně z. s., IČO: 04075102, ve výši 76 000 Kč na Celoroční činnost podporující práci se seniory města Chýně.

V 19:35:06 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 10
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-29-1/25

zodpovídá: Blanka Hatschbachová
termín: 5. 2. 2025

V 19:35:54 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:36:29

11. Rezignace předsedy finančního výboru Zastupitelstva města Chýně (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:36:45

Důvodová zpráva:

Současný předseda finančního výboru, pan Ing. Zdeněk Vajnlich, oznámil svoji rezignaci na funkci předsedy finančního výboru a také člena finančního výboru, a to ke dni 31. 1. 2025 z důvodu pracovního vytížení.

V 19:39:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města bere na vědomí rezignaci pana Zdeňka Vajnlich na funkce předsedy a člena finančního výboru, a to ke dni 31. 1. 2025

V 19:39:21 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 11
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-30-1/25

zodpovídá: Mgr. Silvia Pavlíková
termín: 5. 2. 2025

V 19:39:28 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:39:38

V 19:41:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města volí pana Ing. Petra Kouteckého, Ph.D. od 1. 2. 2025:

- do funkce člena finančního výboru a
- do funkce předsedy finančního výboru.

V 19:41:52 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 11
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-31-1/25

zodpovídá: Mgr. Silvia Pavlíková
termín: 5. 2. 2025

V 19:41:58 bylo ukončeno tajné hlasování.

12. volba předsedy finančního výboru Zastupitelstva města Chýně (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:42:31

Důvodová zpráva:

Paní starostka navrhuje do funkce nového člena finančního výboru a zároveň předsedy finančního výboru pana Ing. Petra Kouteckého, Ph.D., a to ke dni 1. 2. 2025.

Zastupitelé souhlasí se jmenováním pana Ing. Petra Kouteckého, Ph.D. do obou funkcí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:42:36

13. Obecně závazná vyhláška o městské policii Chýně (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:42:44

Důvodová zpráva:

Předkládaný návrh Obecně závazné vyhlášky města Chýně o zřízení městské policie je reakcí na potřebu formální úpravy názvu orgánu policie v souladu se změnou statutu obce Chýně na město. Tato úprava reflektuje aktuální stav, nemění však funkci ani rozsah činností policie, která nadále zajišťuje bezpečnost a veřejný pořádek na území města.

Navržená vyhláška je čistě formální změnou názvu, přičemž vychází ze zákonných požadavků uvedených v zákoně č. 553/1991 Sb., o obecní policii, a zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).

V 19:42:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Chýně o městské policii ve znění předloženého návrhu a ukládá tajemnici městského úřadu zajistit vyhlášení této vyhlášky v souladu se zákonem.

V 19:42:50 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-32-1/25

zodpovídá: Mgr. Silvia Pavlíková

termín: 5. 2. 2025

V 19:42:55 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:43:01

14. Obecně závazná vyhláška, kterou se vydává požární řád města Chýně (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:43:30

Důvodová zpráva:

Předkládaný návrh obecně závazné vyhlášky města Chýně, kterou se vydává Požární řád města Chýně, představuje přepracovanou verzi původního požárního řádu, který byl naposledy aktualizován

v roce 2012. Nová verze reflektuje legislativní požadavky, organizační změny a aktuální potřeby města.

Povinnost obce zajistit požární ochranu a vydat požární řád vyplývá z § 29 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, který obcím ukládá povinnost vydat vyhlášku stanovující organizaci a zásady zabezpečení požární ochrany.

Zákon dále specifikuje oblasti, které musí vyhláška upravovat:

- Organizaci požární ochrany a role jednotlivých orgánů obce.
- Podmínky požární bezpečnosti při činnostech se zvýšeným rizikem požáru.
- Způsob nepřetržitého zabezpečení požární ochrany.
- Kategorie jednotek požární ochrany, jejich početní stavy a technické vybavení.
- Přehled zdrojů vody pro hašení požárů a podmínky jejich využití.

Vyhláška č. 328/2001 Sb., o některých podrobnostech zabezpečení integrovaného záchranného systému, upřesňuje detaily poplachového plánu a koordinaci s Hasičským záchranným sborem.

Vyhláška nově stanovuje aktuální místa ohlašování požárů, seznam jednotek požární ochrany pro první stupeň požárního poplachu, včetně JSDH Chýně, HZS Kladno, JSDH Rudná a JSDH Hostivice. Bylo aktualizováno technické vybavení JSDH Chýně (CAS 15/3000/0 - M2R) a početní stav jednotky (minimálně 9 členů).

Byl rozšířen a zpřesněn seznam přirozených a umělých zdrojů vody, včetně lokalizace rybníků Bašta a Strahovského rybníka, požární nádrže Sádka, a podzemních hydrantů.

V 19:50:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Chýně schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se vydává Požární řád města Chýně ve znění předloženého návrhu a ukládá tajemnici městského úřadu zajistit vyhlášení této vyhlášky v souladu se zákonem.

V 19:50:06 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 10
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-33-1/25

zodpovídá: Mgr. Silvia Pavlíková
termín: 5. 2. 2025

V 19:50:15 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:52:05

15. Diskuse (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Anna Chvojková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:52:24

Důvodová zpráva:

V rámci diskuse vznesl pan Netrefa online dotaz týkající se aktuálního stavu ulice Sluneční a plánovaných opatření. Vzhledem k tomu, že na místě nebylo možné poskytnout odpověď,

místostarostka přislíbila situaci prověřit a následně pana Netrefu kontaktovat telefonicky.

Poté vystoupil pan Rajtora, který byl přítomen v zasedací místnosti. Vyjádřil nespokojenost s kvalitou provedených stavebních prací v ulici Pražská a s pokládkou elektrického připojení společností ČEZ ke svazkové škole VIDA. Město uvedlo, že stavební dozor situaci průběžně sleduje a pravidelně kontroluje.

Občané rovněž vyjádřili obavy ohledně dopravní situace v lokalitě Pod Horou v souvislosti s plánovanou výstavbou 550 bytových jednotek. Poukázali na vysokou hustotu zástavby a možné dopravní komplikace. Město uvedlo, že využilo veškeré dostupné možnosti k zajištění přijatelné míry zastavěnosti – byla zvolena kombinace různých typů staveb, aby byla zachována zeleň a nevznikla výhradně zástavba řadových a bytových domů. Plánovací smlouva je stále doplňována a proběhla již řada jednání k optimalizaci projektu.

V závěru diskuse padl dotaz na výstavbu školky investorem Embalador. Bylo potvrzeno, že výstavba byla zastavena. Společnost Embalador zaslala městu dopis, v němž jako důvod zdržení uvedla podněty podané městem na stavební úřad.

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 13 - *Diskuse* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:04:50

Jednání ukončeno 22.01.2025 ve 20:08:55

Ověřeno ověřovateli:

1)

Mgr. Anna Chvojková, v.r.

2)

Marcela Czerwinski, v.r.

3)

Ing. Petr Koutecký Ph.D., v.r.

4)

doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D., v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Mgr. Anna Chvojková, v.r.

Místostarosta(ka):

Marcela Czerwinski, v.r.
