



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 4/2024

MĚSTO CHÝNĚ

datum: 15. 5. 2024, čas: 18:00 - neanonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (10) Mgr. Anna Chvojková, Marcela Czerwinski, Mgr. Veronika Brunhofer, Mgr. Petra Šmejkalová, Markéta Literáková Dis, doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D., Mgr. Jan Pistorius, Petr Procházka, Ing. Petr Koutecký Ph.D., Ing. Šárka Voldřichová

Omluveni: (4) Ing. Jindřich Krátký, Ing. Zdeněk Vajnlich, Dr.rer.nat. Lukáš Palatinus, Mgr. Miroslav Sága MBA

Nepřítomni: (1) Ing. Tomáš Beňa

Hosté:

Předsedající: Mgr. Anna Chvojková

Přítomno je 10 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 15.05.2024 v 17:58:42

V 17:58:52 přišel Ing. Tomáš Beňa, přítomno 11 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (11) Mgr. Anna Chvojková, Marcela Czerwinski, Mgr. Veronika Brunhofer, Mgr. Petra Šmejkalová, Markéta Literáková Dis, doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D., Mgr. Jan Pistorius, Petr Procházka, Ing. Petr Koutecký Ph.D., Ing. Šárka Voldřichová, Ing. Tomáš Beňa

Omluveni: (4) Ing. Jindřich Krátký, Ing. Zdeněk Vajnlich, Dr.rer.nat. Lukáš Palatinus, Mgr. Miroslav Sága MBA

Nepřítomni: (0)

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:59:24 (zvuk. záznam 0:00:32 - 0:10:45)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ing. Petr Koutecký Ph.D., Mgr. Veronika Brunhofer

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D., Ing. Tomáš Beňa

Hlasování

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:37

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:45 (zvuk. záznam 0:10:53 - 0:11:15)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí

2. Schválení programu jednání

3. Zpráva starostky

4. Návrh závěrečného účtu města Chýně za rok 2023

5. Schválení účetní závěrky města za rok 2023
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Rekonstrukce MK - ul. Boční a Nad Baštou
7. Diskuse

V 18:09:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

V 18:09:51 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	11
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-32-4/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (15. 5. 2024)

V 18:09:59 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:10:07

3. Zpráva starostky (bod číslo 3)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:10:18 (zvuk. záznam 0:11:26 - 0:20:47)

Důvodová zpráva:

Paní starostka se v rámci zprávy starostky vyjádřila k následujícím tématům:

Dokončení ulice Dlouhá

Ulice Dlouhá je nyní dokončená a průjezdná. Probíhá příprava ke kolaudaci, která je plánována na konec května. Dešťová kanalizace je již dokončena. Chybí pouze instalace veřejného osvětlení, která bude hotová do podzimu.

Ulice Okrajová a navazující úseky

Koncem května budou zahájeny práce na ulici Okrajová, které navazují na ulici Lomenou.

Projednává se změna projektové dokumentace ul. K Roklím s vlastníky sousedních pozemků kvůli parkování. Vlastníci přilehlých pozemků katastrálně zasahují do uličních prostorů. Po dokončení dokumentace bude projekt předán odboru dopravy v Černošicích. Realizace je plánována na první polovinu příštího roku.

Ulice Nad Baštou a Boční

Nejpozději koncem července budou zahájeny práce na ulicích Nad Baštou a Boční. Bližší info bude v rámci samostatného bodu programu.

Rozšíření čistírny odpadních vod

Probíhá připomínkové kolo na prováděcí dokumentaci pro rozšíření čistírny. Po srpnovém schválení bude dokumentace předána developerovi lokality Pod Horou. Jednání s developerem o smlouvě pokračuje, čeká se na vypořádání připomínek.

Ulice Pražská a stavba mateřské školy

Společnost EMBALADOR s.r.o. dokončila práce na ulici Pražská a vyzvala město k jejímu předání.

Řeší se nesrovnalosti v rozpočtu a částkách týkajících se dopracování chodníků a veřejného osvětlení. Stavební práce společnosti EMBALADOR s.r.o. na mateřské škole pokračují, ale došlo ke změně technologického postupu, což technický dozor města připomínkoval.

Svazková škola VIDA

Pan Derfl, budoucí ředitel svazkové základní školy, se zapojil do procesu příprav a pomáhá s připomínkami k interiéřům. V červnu bude vyhlášeno výběrové řízení na gastro a interiéry školy. Momentálně se řeší prodloužení při dokončení základové desky, ale stavba pokračuje dle plánu, s předstihem v některých oblastech. Očekává se vliv změn ve vedení ve městě Hostivice na činnost svazku, což může do budoucna ovlivnit harmonogram prací.

Město obdrželo rozhodnutí o dotaci ve výši 133 milionů korun z modernizačního fondu, což zvyšuje celkovou částku dotací na 880 milionů korun ze čtyř dotačních titulů.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - Zpráva starostky na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:19:39

4. Návrh závěrečného účtu města Chýně za rok 2023 (bod číslo 4)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:19:54 (zvuk. záznam 0:21:02 - 0:25:31)

Důvodová zpráva:

Na základě ustanovení § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, město předkládá závěrečný účet města Chýně k projednání na zasedání zastupitelstva města 15. 5. 2024. Na základě ustanovení § 17 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, byly údaje o ročním hospodaření města Chýně za rok 2023 zpracovány do závěrečného účtu. Obsah závěrečného účtu je dán ustanovením § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech ve znění pozdějších předpisů.

Součástí závěrečného účtu je rovněž zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Chýně za rok 2023, jejíž obsah je dán zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Město Chýně zpracovalo údaje o svém hospodaření v roce 2023.

V Závěrečném účtu města Chýně za rok 2023 byla zpracovány následující údaje:

Plnění příjmů a výdajů za kalendářní rok 2023.

Hospodaření s majetkem.

Vyúčtování finančních prostředků ke státnímu rozpočtu státním fondům a rozpočtům krajů.

Hospodaření příspěvkových organizací.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2023.

Zastupitelstvo města Chýně pravidelně projednávalo a schvalovalo plnění rozpočtu města a rozpočtové změny (celkem 9x).

Součástí Závěrečného účtu jsou Výkazy FIN-2-12, Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Příloha a Zápis z přezkumu hospodaření města. Návrh závěrečného účtu města Chýně je zveřejněn ode dne 29. 4. 2024 na úřední desce města Chýně a k nahlédnutí v kanceláři účetní města Chýně po dobu nejméně 15 dnů před jeho projednáváním v Zastupitelstvu města Chýně dne 15. května 2024. Kompletní rozpočet města je také k nahlédnutí na monitoru státní pokladny, kde je dostupný ve formě rozklikávacího rozpočtu.

V 18:24:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje Závěrečný účet města Chýně za rok 2023 bez výhrad.

V 18:23:38 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	10
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-33-4/24

zodpovídá: Alena Procházková

V 18:24:09 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:24:23

5. Schválení účetní závěrky města za rok 2023 (bod číslo 5)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:24:35 (zvuk. záznam 0:25:43 - 0:27:42)

Důvodová zpráva:

Schvalování účetní závěrky města za příslušné účetní období spadá do kompetence zastupitelstva města, a to dle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a je citována v § 84 odst. 2 písm. b) cit: „schvalovat rozpočet obce, závěrečný účet obce a účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni“. Formálně proces schválení upravuje vyhláška č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, vydaná Ministerstvem financí ČR (dále jen vyhláška). Mezi vybrané účetní jednotky se mimo jiné řadí i územní samosprávné celky. Cílem vyhlášky je sjednocení formálních postupů při zajištění prověřování účetních závěrek účetních jednotek veřejného sektoru.

Podklady pro schvalování účetní závěrky se rozumí zejména (§ 5 vyhl.):

- a) schvalovaná účetní závěrka (příloha 1 až 3),
- b) zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření (příloha 4),
- c) inventarizační zpráva (příloha 5),
- e) účetní záznamy a doplňující informace vyžádané schvalujícím orgánem.

Po schválení účetní závěrky ZO bude vypracován Protokol o schválení účetní závěrky, který bude předán do Centrálního systému účetních informací státu (CSÚIS – Státní pokladna). Termín pro předání informace o schválení či neschválení účetní závěrky je do 31. 7. běžného roku. Obsahy nebo významné dokumenty k Účetní závěrce jsou dány uvedenými závaznými právními předpisy.

Schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření účetní jednotky včetně jeho rozdělení (§ 29 vyhlášky). Územní samosprávné celky nemají povinnost výsledek hospodaření přerozdělovat do fondů, ale mohou jej přidělit do kategorie nerozdělený zisk – výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Za rok 2023 město vykázalo účetní výsledek hospodaření ve výši 9 174 911,55 Kč. Výsledek hospodaření ve výkazu zisku a ztráty představuje rozdíl mezi výnosy a náklady (včetně nepeněžních nákladů, a to účetních odpisů majetku, vytvořených opravných položek, dohadných položek, rezerv) bez ohledu na to, zda byly či nebyly uhrazeny předepsané pohledávky či závazky.

Zatímco rozpočtový výsledek vykázaný ve výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků (FIN 2-12M) představuje rozdíl mezi skutečně přijatými příjmy a skutečně uhrazenými výdaji běžného roku, zobrazuje tedy změnu stavu finančních prostředků na bázi toku peněz. Jedná se tedy o zobrazení výsledku hospodaření ze dvou různých hledisek.

Předmětem schvalování podle výše uvedených pravidel je výsledek hospodaření dle výkazu zisku a ztráty (účetní výsledek hospodaření běžného účetního období). Rozpočtové hospodaření je schvalováno dle příslušných ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a bude předloženo k projednání a schválení ve formě závěrečného účtu.

Výsledek hospodaření města Chýně za rok 2023 (dle Výkazu zisku a ztráty v Kč)

Náklady z činnosti	66 175 268,34
Finanční náklady	444 987,80
Náklady na transfery	49 847 488,76
Daň z příjmů	1 556 670,00
Náklady celkem	118 024 414,90

Výnosy z činnosti	17 213 766,88
Finanční výnosy	843 021,21
Výnosy ze sdílených daní a poplatků	100 613 032,38
Výnosy z transferů	8 529 505,98
Výnosy celkem	127 199 326,45
Výsledek hospodaření	9 174 911,55

Vytvořený výsledek hospodaření města Chýně bude po schválení převeden účetně do kategorie výsledek hospodaření předcházejících účetních období, kde se stává zdrojem vlastního kapitálu. Podstatným dokumentem pro schválení či neschválení účetní závěrky je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která shrnuje předmět, hlediska a průkaznost vedení účetnictví. Auditor ve zprávě konstatuje: „při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2023 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky“ (podrobněji viz příloha č. 4).

Příloha č. 1 - Rozvaha ÚSC - města Chýně k 31. 12. 2023

Příloha č. 2 - Výkaz zisku a ztráty ÚSC - města Chýně k 31. 12. 2023

Příloha č. 3 - Příloha ÚSC - města Chýně k 31. 12. 2023

Příloha č. 4 - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření pro územní samosprávný celek město Chýně za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023

Příloha č. 5 - Závěrečná zpráva o řádné inventarizaci majetku a závazků města Chýně k 31. 12. 2023

V 18:24:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města za rok 2023.

V 18:24:42 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	10
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-34-4/24

zodpovídá: Alena Procházková

termín: 29. 5. 2024

V 18:24:52 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:26:34

6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Rekonstrukce MK - ul. Boční a Nad Baštou (bod číslo 6)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:26:40 (zvuk. záznam 0:27:48 - 0:28:17)

Důvodová zpráva:

Dne 10. 4. 2024 jsme vyzvali výherce výběrového řízení, firmu Froněk, spol. s r.o., se sídlem Rakovník, Zátíší 2488, PSČ 269 01, IČ 47534630, k podpisu smlouvy o dílo. Dne 23. 4. 2024 firma Froněk, spol. s r.o. upozornila na propadlá vyjádření správců sítí a vyžádala si od města zajištění nových, platných vyjádření. Bez platných vyjádření správců sítí nejsou schopni zajistit jejich vytyčení a tedy započít stavbu do 5 dnů od podpisu smlouvy.

Dodatek se uzavírá z důvodu nutnosti odložení termínu zahájení stavby. Nový termín zahájení stavby je nejpozději 31. 7. 2024.

V 18:26:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Anna Chvojková") v

tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci ul. Nad Baštou, Boční s firmou Froněk, spol s.r.o., se sídlem Rakovník, Zátíší 2488, PSČ 269 01, IČ 47534630, a pověřuje starostku podpisem dodatku.

V 18:26:48 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	11
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-35-4/24

zodpovídá: Ing. Jana Svobodová

termín: 29. 5. 2024

V 18:26:59 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:27:09

7. Diskuse (bod číslo 7)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:32:46 (zvuk. záznam 0:33:54 - 0:34:06)

Důvodová zpráva:

Paní starostka oznámila, že dojde k posunu plánovaného červnového zasedání zastupitelstva z 19. června na 5. června z důvodu probíhajícího výběrového řízení na dodavatele svozu odpadu.

Dále paní místostarostka pozvala občany na Farmářské trhy 18. 5., poté se v sobotu 25. a neděli 26. května budou konat Staročeské máje.

Slavnosti spojené s dětským dnem proběhnou v neděli 2. června.

Různé

Diskuse o vlivu změn v Hostivicích na činnost svazku.

Připomínka k dodržení lhůt na zveřejňování a svolávání zastupitelstva.

Upozornění na nutnost prodloužení termínu zahájení stavebních prací kvůli vyjádřením správců sítí.

Prodloužen termín zahájení staveb do 31. července, aby byla zajištěna platná vyjádření od správců sítí.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 7 - Diskuse na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:32:58

Jednání ukončeno 15.05.2024 v 18:33:09

Ověřeno ověřovateli:

- | | | |
|-----------|---------------------------------|-------|
| 1) | Ing. Tomáš Beňa | _____ |
| 2) | doc.Ing. Aleš Jíra Ph.D. | _____ |

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): _____

Místostarosta(ka): _____